



Spolufinancováno
Evropskou unií



Číslo smlouvy objednatele: JS/0006/2024/OKS

Číslo smlouvy zhotovitele: 22401

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:

Město Valašské Meziříčí

Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
Mgr. Robertem Stržínkem, starostou
00304387
CZ00304387



(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:

IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:
Zapsaný:
(dále jen „zhotovitel“)

Cobbler s.r.o.

Zašová č.p. 633, 756 51 Zašová
Ing. Jiřím Vaškem, jednatelem a Petrem Adámkem, jednatelem

46578463
CZ46578463



v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 3248

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo: „**Chodník Hrachovec - horní část - 1. etapa**“, dle projektové dokumentace pro provádění stavby z května 2020, č. zak. 2016_38, zpracované Ing. Leošem Zádrapou, se sídlem Juřinka 131, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 69593094, ČKAIT: 0002556 (dále jen „projektová dokumentace“), se kterou se zhotovitel seznámil v rámci zadávacího řízení, a v rozsahu oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržet podmínky uvedené:
 - v Rozhodnutí Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru územního plánování a stavebního řádu – územní rozhodnutí o umístění stavby sp.zn. SŘ/091279/2019/Hj, č.j. MeUVM 119945/2019, ze dne 24.9.2019, s nabytím právní moci dne 30.10.2019,
 - v Rozhodnutí Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru územního plánování a stavebního řádu – stavebním povolením sp. zn. SŘ/033164/2021/Ši, č.j. MeUVM 074274/2021 ze dne 23.6.2021 s nabytím právní moci dne 4.8.2021,
 - v Rozhodnutí Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru územního plánování a stavebního řádu – prodloužením platnosti stavebního povolení sp. zn. SŘ/121551/2023/Ši, č.j. MeUVM 131187/2023 ze dne 25.9.2023
 - v Rozhodnutí Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu – stavebním povolením sp. zn. SZ MěUVM 033163/2021/4, č.j. MěUVM 145063/2021, ze dne 3.12.2021, s nabytím právní moci dne 23.12.2021.

Dále je zhotovitel povinen dodržet podmínky vyjádření dotčených orgánů a správců sítí.



3. Předmětem díla je stavba chodníku, rozšíření mostu, stavba opěrných zdí, dešťové kanalizace, veřejného osvětlení a přeložky vodovodu a to v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby od km 0,000 po km 0,763.
4. Předmětem díla je rovněž:
- Součástí VRN položky 1 Geodetické práce před výstavbou je:
- zajištění vytyčení hranic sousedních pozemků
- Součástí VRN položky 2 Geodetické práce při provádění stavby:
- zajištění vytyčení stavby
- Součástí VRN položky 3 Geodetické práce po výstavbě:
- dokumentace skutečného provedení stavby – 2x v tištěné podobě a 2x v digitální podobě ve formátu PDF
 - zaměření skutečného provedení stavby na podkladě aktuální katastrální mapy – 4x v tištěné podobě a 2x v digitální podobě včetně protokolu o akceptaci zakázky
 - geometrický plán dokončené stavby, GP pro vymezení rozsahu věcného břemene a GP pro rozdělení pozemků, apod., v tištěné podobě dle potřeby, min. však 6x
- Součástí VRN položky 4 Příprava staveniště je mimo jiné:
- zajištění povinné publicity projektu v souladu s podmínkami Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027 (IROP 2021 – 2027) spočívající v instalaci dočasného billboardu, který bude umístěn po dobu realizace projektu a po dokončení projektu jeho následné nahrazení trvalou pamětní deskou. Billboard i pamětní deska budou provedeny z materiálů odolných proti povětrnostním podmínkám, velikostí budou odpovídat podmínkám programu IROP 2021 – 2027 a ponesou všechny požadované informace a loga.
 - zajištění nových vyjádření správců sítí v těch případech, kde je původní propadlé
 - vytyčení inženýrských sítí a seznámení pracovníků s jejich vedením
 - informování o zahájení stavby dotčené orgány a správce sítí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a plnění ostatních požadavků z nich vyplývajících
 - informování vlastníků dotčených a sousedních nemovitostí o zahájení stavebních prací
 - projednat s vlastníky dotčených a sousedních nemovitostí způsob a rozsah provedení sjezdů a vstupů a ostatních zásahů, o tomto provést zápis do stavebního deníku
- Součástí VRN položky 6 Silniční provoz – dočasné dopravní značení:
- zajištění potřebných povolení k realizaci stavby (zvláštní užívání komunikace, přechodné dopravní značení apod.) včetně všech poplatků a nájmů
- Součástí položky 34 Monitoring stoky jakékoliv výšky na nové kanalizaci ve SO 301 je:
- Vyčištění kanalizace a Kamerové zkoušky kanalizace včetně videozáznamu na nosiči DVD
- Po dokončení stavby je zhotovitel povinen odevzdat následující doklady:
- 1. mostní prohlídka
 - Mostní list
 - Revizní zpráva k veřejnému osvětlení
 - doklad o vytyčení stavby
 - protokol o statických zatěžovacích zkouškách
 - předávací protokol o předání a převzetí dotčených pozemků a staveb třetích osob
 - certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků
 - protokol o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace
 - doklad o nakládání s odpady

Náklady na činnosti uvedené v tomto ustanovení, pokud nejsou uvedeny v oceněném položkovém rozpočtu samostatně, budou zahrnuty do položek vedlejších rozpočtových nákladů.



5. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:
Termín zahájení realizace díla: 1. 3. 2024
Termín dokončení a předání díla: 29.11.2024
2. Místem plnění je: Valašské Meziříčí, místní část Hrachovec.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy a je ve výši:

Cena bez DPH	15 678 824 Kč
DPH 21 %:	3 292 553 Kč
Celková cena včetně DPH:	18 971 377 Kč

2. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
3. Cena díla bude hrazena měsíčně dle skutečně provedených prací na základě faktur se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
4. Každá faktura musí být označena názvem projektu: „Chodník Hrachovec – horní část – 1. etapa“ a registračním číslem projektu: CZ.06.06.01/00/22_040/0002349. Pokud je faktura hrazena z více zdrojů, budou na faktuře uvedena všechna čísla projektů.
5. Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění dle této smlouvy zhotovitelem. Stavební a montážní práce nesouvisí s ekonomickou činností objednatele.
6. Všechny doklady musí být vyhotoveny dle platných právních předpisů (zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
7. V případě, že ze strany zhotovitele dojde k neocenění, či vynechání některé položky, uhradí ji zhotovitel z vlastních zdrojů. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění díla), že příloha č. 1 této smlouvy neobsahuje všechny položky, které byly obsahem položkového rozpočtu předloženého v rámci výběrového řízení, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
2. Zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 3 této smlouvy, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.



3. Zhotovitel prohlašuje, že osoba pověřená vedením stavby splňuje podmínky objednatele, neboť se jedná o osobu, která podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, má autorizaci pro obor: „Dopravní stavby“. Osoba pověřená vedením stavby bude provádět veškerou korespondenci a předávání informací pověřené osobě objednatele, týkajících se samotné stavby. Tato osoba je povinna být na stavbě fyzicky přítomná denně, po většinu pracovní doby.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a dbát na čistotu okolí a je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu osob a vozidel ve všech prostorách, kde budou probíhat práce v souvislosti s prováděním díla.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel. Pokud zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
6. O předání díla bude sepsán předávací protokol, jehož kopie bude přiložena k závěrečné faktuře. Zhotovitel předloží objednateli rovněž veškeré předávací protokoly mezi ním a poddodavateli. Záruka za jakost počíná běžet od předání a převzetí celého díla a podepsání předávacího protokolu.
7. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost dodavatelské firmě, která bude pro společnost CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, IČO: 04084063, provádět překládku sítě elektronických komunikací. Tato přeložka je vyvolaná stavbou „Chodník Hrachovec - horní část - 1. etapa“, která je předmětem této Smlouvy o dílo.
8. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré aktivity bude realizovat v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí. Zhotovitel se v oblasti „DNSH“ zavazuje postupovat v souladu s podmínkami Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027 (dále jen IROP 2021 – 2027), v souladu s Žádostí o podporu (včetně Studie proveditelnosti a dalších příloh Žádosti o podporu) a Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Chodník Hrachovec - horní část - 1. etapa“ v rámci něhož je realizována tato veřejná zakázka.
9. Zhotovitel je povinen prokázat příslušnými smlouvami, fakturami a dalšími průkaznými podklady, že minimálně 70% stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
10. Objednatel stanoví záruční dobu po 60 měsících od předání a převzetí díla.
11. Zhotovitel je povinen plnit zásady odpovědného zadávání, které vyplývají z obchodních podmínek.
12. Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky a postupy Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027 a podmínky stanovené Rozhodnutím o poskytnutí dotace na projekt s názvem: „Chodník Hrachovec – horní část – 1. etapa“, registrační číslo: CZ/06.06.01/00/22_040/0002349.
13. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.
14. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.



15. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí, se kterými se zhotovitel před podpisem smlouvy seznámil, tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Finanční prostředky na úhradu předmětu smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 18. 9. 2023 pod bodem Z 08/13. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
5. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada města dne 4.12.2023 pod bodem R 30/30.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu (vč. jejích příloh) před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

1. Oceněný položkový rozpočet
2. Obchodní podmínky Města Valašské Meziříčí
3. Poddodavatelské schéma

Ve Valašském Meziříčí dne 17.1.2024

V Zašové dne 17.1.2024

.....
Město Valašské Meziříčí
Mgr. Robert Stržínek, starosta
objednatel

.....
Cobbler s.r.o.
Ing. Jiří Vašek, jednatel
Petr Adámek, jednatel
zhotovitel